

Preguntas frecuentes en Bienes Inmuebles, Catastro y Valoraciones.

¿Puedo descargar hoja de de declaración de Bienes Inmuebles en éste sitio web?

Si, en la parte superior de éste sitio encontrará el menu [Declaración de Bienes Inmuebles.](#)

¿Cuál es el horario de atencion la oficina de Bienes Inmuebles y Catastro?

De lunes a Viernes de 7.30 am a 4:30 pm jornada continua.

¿Cómo consulto mi estado de cuenta por impuesto de Bienes Inmuebles?

Puede consultar su pendiente de pago [AQUI](#)

¿Cómo puedo actualizar mis datos?

Con la declaración de Bienes Inmuebles o físicamente en nuestras oficinas en el departamento de Catastro.

¿Qué es el impuesto de Bienes Inmuebles?

Es un porcentaje que se cobra de acuerdo al valor de la propiedad según la ley 7509 (ley reformada 7729) art 16 y lo pagan los sujetos pasivos que poseen una propiedad o más propiedades en el cantón de Palmareis.

¿Qué pasa con el Pago de Bienes Inmuebles si segrego mi propiedad?

El bien Inmueble la paga el que tiene todo el derecho sobre la propiedad (usufructuario)

¿Qué pasa si compro una propiedad que tiene pendientes?

Usted adquiere la deuda como nuevo propietario del inmueble, por esa razón se recomienda realizar un estudio previo a adquirir el inmueble.

¿Cada cuanto se cancelan los Bienes Inmuebles?

El impuesto de Bienes Inmuebles es anual, pero se pueden cancelar por trimestre.

¿Cada cuanto se declara una propiedad ?

La ley estipula que cada 5 años.

¿Cuáles son los requisitos para hacer la declaracion de Bienes Inmuebles?

Persona fisica (Copia cédula de identidad) persona jurídica (copia cédula, y original y copia de la personería)

¿Cuáles son los requisitos para solicitar exoneración del impuesto de B.I.?

Para solicitar la no afectación del impuesto de Bienes Inmuebles debe estar al día con la declaración del inmueble, no debe tener pendiente cobros por servicios y debe poseer un bien único. La no afectación se solicita en la plataforma de Servicios.

*BI= Bienes Inmuebles.

end faq

{accordionfaq faqid=accordion1 faqclass="onoff blueaccordionfaq" active=0}